

Tabela de Preços

MAISON PARAHYBA

Residence Flat



APT	POSIÇÃO	Q/T	VAGA	VARANDA	ÁREA	VALOR
101	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m ²	334.400,00
102	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	SIM	41,50 m ²	365.200,00
103	SUL	2	1	SIM	59,35 m ²	522.280,00
104	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,99 m ²	527.912,00
105	LESTE/NORTE	2	1	SIM	57,99 m ²	510.312,00
201	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m ²	341.900,00
202	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	SIM	41,50 m ²	372.700,00
203	SUL	2	1	SIM	59,35 m ²	537.280,00
204	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,99 m ²	542.912,00
205	LESTE/NORTE	2	1	SIM	57,99 m ²	525.312,00
301	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m ²	VENDIDO
302	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97 m ²	VENDIDO
303	SUL	2	1	SIM	52,46 m ²	VENDIDO
304	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,58 m ²	VENDIDO
305	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m ²	VENDIDO
401	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m ²	360.900,00
402	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97 m ²	351.321,00
403	SUL	2	1	SIM	52,46 m ²	502.878,00
404	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,58 m ²	569.094,00
405	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m ²	535.614,00



**MAISON
PARAHYBA**
Residence Flat

APT	POSIÇÃO	Q/T	VAGA	VARANDA	ÁREA	VALOR
501	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m ²	368.400,00
502	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97 m ²	358.821,00
503	SUL	2	1	SIM	52,46 m ²	517.878,00
504	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,58 m ²	584.094,00
505	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m ²	550.614,00
601	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m ²	VENDIDO
602	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97 m ²	VENDIDO
603	SUL	2	1	SIM	52,46 m ²	VENDIDO
604	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,58 m ²	VENDIDO
605	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m ²	VENDIDO
701	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m ²	388.400,00
702	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97 m ²	378.821,00
703	SUL	2	1	SIM	52,46 m ²	557.878,00
704	SUL/LESTE	2	2	SIM	59,58 m ²	VENDIDO
705	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m ²	VENDIDO
801	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m ²	400.900,00
802	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97 m ²	391.321,00
803	SUL	2	1	SIM	52,46 m ²	582.878,00
804	SUL/LESTE	2	2	SIM	59,58 m ²	VENDIDO
805	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m ²	VENDIDO



- **CONDIÇÕES DE PAGAMENTOS:**

Entrada de 15%, 20% parcelados, 15% intercaladas, 50% nas chaves.

- **Correção pelo INCC até a entrega e IGPM +1% de juros após entrega; TABELA VÁLIDA ATÉ 30/12/2024** podendo ser alterada sem aviso prévio.

- O prédio terá **dois elevadores, bicicletário, plataforma elevatória para PCD, vestiário para diaristas, espaço pet, lavanderia coletiva, área de lazer na cobertura com sky bar, piscina infantil e adulto, deck seco e molhado, sky lounge, academia, salão de festas e solário.**

- Localizado a **100 metros do Parque Parahyba 1 e a 400 metros da beira-mar do Jardim Oceania.**

Entrega dezembro de 2027.