

Tabela de Preços

MAISON PARAHYBA

Residence Flat



Registro de Incorporação R-17-21.729 (Cartório Eunápio Torres)



APT	POSIÇÃO	Q/T	VAGA	VARANDA	ÁREA	VALOR
101	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m²	VENDIDO
102	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	SIM	41,50 m²	401.720,00
103	SUL	2	1	SIM	59,35 m²	574.508,00
104	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,99 m²	580.703,00
105	LESTE/NORTE	2	1	SIM	57,99 m²	VENDIDO
201	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m²	VENDIDO
202	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	SIM	41,50 m²	VENDIDO
203	SUL	2	1	SIM	59,35 m²	589.508,00
204	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,99 m²	VENDIDO
205	LESTE/NORTE	2	1	SIM	57,99 m²	576.343,20
301	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m²	VENDIDO
302	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97m²	VENDIDO
303	SUL	2	1	SIM	52,46 m²	VENDIDO
304	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,58 m²	VENDIDO
305	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m²	VENDIDO
401	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m²	VENDIDO
402	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97 m²	VENDIDO
403	SUL	2	1	SIM	52,46 m²	VENDIDO
404	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,58 m²	VENDIDO
405	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m²	587.675,40



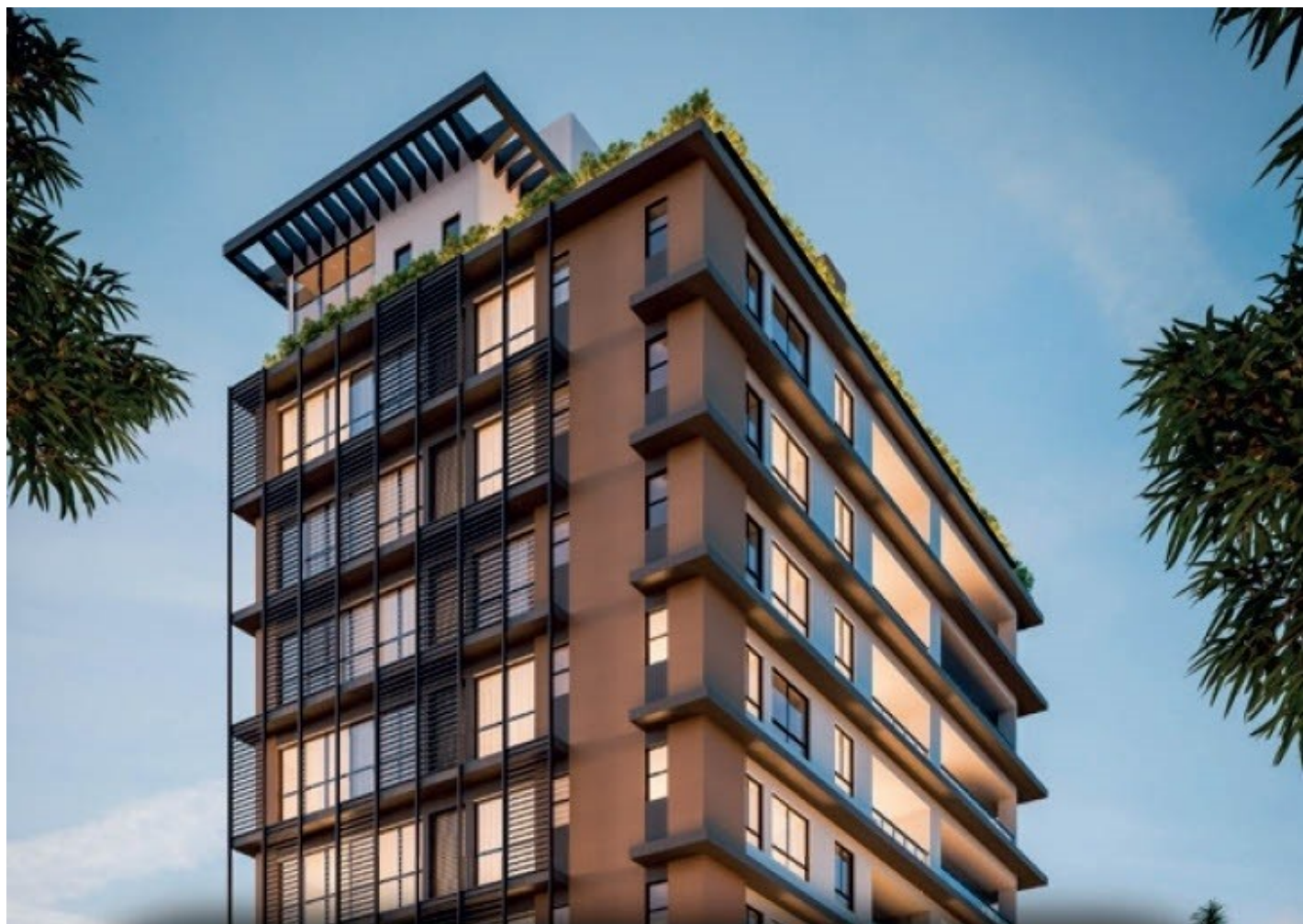
Registro de Incorporação R-17-21.729 (Cartório Eunápio Torres)

**MAISON
PARAHYBA**
Residence Flat

APT	POSIÇÃO	Q/T	VAGA	VARANDA	ÁREA	VALOR
501	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m²	VENDIDO
502	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97 m²	VENDIDO
503	SUL	2	1	SIM	52,46 m²	VENDIDO
504	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,58 m²	VENDIDO
505	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m²	VENDIDO
601	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m²	VENDIDO
602	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97 m²	VENDIDO
603	SUL	2	1	SIM	52,46 m²	VENDIDO
604	SUL/LESTE	2	1	SIM	59,58 m²	VENDIDO
605	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m²	VENDIDO
701	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m²	VENDIDO
702	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97 m²	VENDIDO
703	SUL	2	1	SIM	52,46 m²	VENDIDO
704	SUL/LESTE	2	2	SIM	59,58 m²	VENDIDO
705	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m²	VENDIDO
801	OESTE/NORTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	38,00 m²	436.240,00
802	SUL/OESTE	1+HOME OFFICE	1	NÃO	36,97 m²	VENDIDO
803	SUL	2	1	SIM	52,46 m²	631.665,80
804	SUL/LESTE	2	2	SIM	59,58 m²	VENDIDO
805	LESTE/NORTE	2	1	SIM	55,98 m²	VENDIDO



Registro de Incorporação R-17-21.729 (Cartório Eunápio Torres)



- **CONDIÇÕES DE PAGAMENTOS:**

Entrada de 15%, 20% parcelados, 15% intercaladas, 50% nas chaves.

- Correção pelo INCC até a entrega e IGPM +1% de juros após entrega;

- O prédio terá dois elevadores, bicicletário, plataforma elevatória para PCD, vestiário para diaristas, espaço pet, lavanderia coletiva, área de lazer na cobertura com sky bar, piscina infantil e adulto, deck seco e molhado, sky lounge, academia, salão de festas e solário.

- Localizado a 100 metros do Parque Parahyba 1 e a 400 metros da beira-mar do Jardim Oceania.

Entrega dezembro de 2027.

Tabela válida até 28 de fevereiro de 2026 podendo ser alterada sem aviso prévio

Registro de Incorporação R-17-21.729 (Cartório Eunápio Torres)