



SOLAR PARAHYBA RESIDENCE FLAT

APTO	POSIÇÃO	QTOS	VARANDA GOURMET	VAGA DE GARAGEM	ÁREA ÚTIL	VALOR
01	LESTE/SUL	2	NÃO	1 – 5,00m	34,52+31,66m ²	VENDIDO
101	LESTE/SUL	2	SIM	1 – 5,40m	59,93+25,91m ²	VENDIDO
102	SUL	2	SIM	1 – 5,00m	59,24m ²	VENDIDO
103	SUL	2	SIM	1 – 5,40m	59,98m ²	VENDIDO
104	SUL	2	SIM	1 – 5,40m	57,20m ²	VENDIDO
105	SUL/OESTE	1	NÃO	rotativa	25,69m ²	VENDIDO
106	NORTE/OESTE	1	NÃO	rotativa	23,85m ²	VENDIDO
201	LESTE/SUL	2	SIM	1 – 5,40m	59,93m ²	VENDIDO
202	SUL	2	SIM	1 – 5,00m	59,24m ²	VENDIDO
203	SUL	2	SIM	1 – 5,40m	59,98m ²	VENDIDO
204	SUL	2	SIM	1 – 5,00m	57,20m ²	VENDIDO
205	SUL/OESTE	1	NÃO	rotativa	25,69m ²	VENDIDO
206	NORTE/OESTE	1	NÃO	rotativa	23,85m ²	VENDIDO
301	LESTE/SUL	2	SIM	1 – 5,00m	59,93m ²	VENDIDO
302	SUL	2	SIM	1 – 5,00m	55,56m ²	VENDIDO
303	SUL	2	SIM	1 – 5,00m	56,61m ²	VENDIDO
304	SUL	2	SIM	1 – 5,40m	53,67m ²	VENDIDO
305	SUL/OESTE	1	NÃO	rotativa	24,52m ²	VENDIDO
306	NORTE/OESTE	1	NÃO	rotativa	23,85m ²	VENDIDO
401	LESTE/SUL	2	SIM	1 – 5,40m	59,93m ²	VENDIDO
402	SUL	2	SIM	1 – 5,40m	55,56m ²	VENDIDO
403	SUL	2	SIM	1 – 5,40m	56,61m ²	VENDIDO
404	SUL	2	SIM	1 – 5,40m	53,67m ²	VENDIDO
405	SUL/OESTE	1	NÃO	rotativa	24,52m ²	VENDIDO
406	NORTE/OESTE	1	NÃO	rotativa	23,85m ²	VENDIDO
501	LESTE/SUL	2	SIM	1 – 5,40m	59,93m ²	VENDIDO
502	SUL	2	SIM	1 – 6,58m	55,56m ²	VENDIDO
503	SUL	2	SIM	1 – 5,40m	56,61m ²	VENDIDO
504	SUL	2	SIM	1 – 5,40m	53,67m ²	VENDIDO
505	SUL/OESTE	1	NÃO	rotativa	24,52m ²	VENDIDO
506	NORTE/OESTE	1	NÃO	rotativa	23,85m ²	VENDIDO
601	LESTE/SUL	2	SIM	1 – 7,58m	59,93m ²	VENDIDO
602	SUL	2	SIM	1 – 7,31m	55,56m ²	VENDIDO

603	SUL	2	SIM	1 – 7,07m	56,61m ²	VENDIDO
604	SUL	2	SIM	1 – 6,78m	53,67m ²	VENDIDO
605	SUL/OESTE	1	NÃO	rotativa	24,52m ²	VENDIDO
606	NORTE/OESTE	1	NÃO	rotativa	23,85m ²	VENDIDO
701	LESTE/SUL	2	SIM	2 – 9,58m	59,93m ²	VENDIDO
702	SUL	2	SIM	1 – 8,03m	55,56m ²	VENDIDO
703	SUL	2	SIM	1 – 7,77m	56,61m ²	VENDIDO
704	SUL	2	SIM	1 – 6,31m	53,67m ²	VENDIDO
705	SUL/OESTE	1	NÃO	rotativa	24,52m ²	VENDIDO
706	NORTE/OESTE	1	NÃO	rotativa	23,85m ²	VENDIDO

Condições de Pagamento: entrada de 20%, 20% parcelados, 10% intercaladas, 50% nas chaves. Correção pelo INCC até a entrega e IGPM + 1% de juros após entrega. Tabela válida até 30/09/2024 podendo ser alterada sem prévio aviso. Entrega para dezembro de 2025. Registro de Incorporação (RI) nº AV-9-20.498 (Eunápio Torres).

- Equipamentos: 02 elevadores, Restaurante, Lavanderia Compartilhada, Bicicletário, Playground, Plataforma de Acessibilidade, Hall de Espera, Vestiários para Empregados, Gás Encanado, Pontos de Split nos Quartos e na Sala, Fechaduras Eletrônicas, Gerador, Área de Lazer na Cobertura com Piscina Adulto e Infantil, Sky Bar, Sky Lounge, Academia com Vista Panorâmica e Solário com Vista para o Parque Parahyba I e o Mar.

- As áreas comuns serão entregues equipadas e ambientadas conforme memorial descritivo.
